

ПРОТОКОЛ № 5-2020

Очередного общего собрания
садоводческого некоммерческого товарищества «Карасаари»

«06» сентября 2020 года

Место проведения: Здание правления СНТ «Карасаари» ЛО, Всеволожский район, в районе 47 километра автодороги СПб-Пески

Время начала собрания: 12 часов 00 минут

Время окончания собрания: 13 часов 00 минут

Присутствует 34 членов СНТ «Карасаари» из 52 членов СНТ «Карасаари»

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выборы комиссии для подсчета голосов
4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2021 год

Ход собрания:

1. По первому вопросу повестки «Выбор председателя собрания» слушали члена СНТ «Карасаари» Семикриву Стену Теммадровну который на пост Председателя

Собрания предложил кандидатуру Шведова Сергея Николаевича

Проводится голосование по первому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 34 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по первому вопросу повестки Собрания: избрать председателем Собрания

Шведова Сергея Николаевича

2. По второму вопросу повестки Собрания – «Выборы секретаря собрания» слушали председателя собрания Шведова Сергея Николаевича который на пост секретаря

Собрания предложил кандидатуру Семикриву Стену Теммадровну

Проводится голосование по второму вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 34 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по второму вопросу повестки Собрания: избрать секретарем Собрания

Семикриву С.Т.

3. По третьему вопросу повестки Собрания «Выборы комиссии для подсчета голосов» слушали председателя собрания Шведова С.А.

который предложил выбрать в комиссию по подсчету голосов следующих членов СНТ «Карасаари»:

Сорова П.С., Марова В.В., Семкина Т.В.

Проводится голосование по третьему вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 37 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по третьему вопросу повестки Собрания: выбрать в комиссию по подсчету голосов следующих участников собрания СНТ «Карасаари»:

Серева П.С., Смирнова З.В., Магавва В.

4. По четвертому вопросу повестки Собрания «Обсуждение приходно-расходной сметы на 2021 год» слушали председателя Собрания Шведова С.И., который предложил к обсуждению приходно-расходную смету СНТ «Карасаари» на 2021 год (Приложение № 1 к настоящему протоколу):

Проводится голосование по третьему вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 34 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по четвертому вопросу повестки Собрания:

с утвердить приходно-расходную смету СНТ «Карасаари» на 2021 год, составленную в соответствии с действующим законодательством

Утвердить размер ежегодного взноса в соответствии с утвержденной приходно-расходной сметой на 2021 год в размере:

Участки с 33 по 62, кроме 38 и 39	17 700,00	
Уч. с 01 по 32, с 63 по 151	21 600,00	
Уч.39,39	18 540,00	

Председатель Собрания _____

Секретарь собрания _____



Приходно-расходная смета СНТ «Карасаари» на 2021 год

Расчет ежегодного взноса на 2021 год				
№ п.п.	Наименование работ	Стоимость в месяц (Руб.)	Стоимость в год (Руб.)	Оплачивающие участки
1	Расходы на потребленную электроэнергию (Ворота, здание правления, освещение), в том числе:			
1.1.	Ворота	5000,00	60 000,00	Уч. с 01 по 32, с 63 по 151
1.2.	Правление	3300,00	39 600,00	Все участки
	Уличное освещение (37 светильников по 0,08 Вт*12 часов*30 дней)	4500,00	54 000,00	Уч. с 01 по 32, 38,39, с 63 по 151
	Итого оплате электроэнергии:	11800,00	153 600,00	
2	Очистка дорог от снега	10 (Смены работы трактора) X 15 700,00	157 000,00	Уч. с 01 по 32, с 63 по 151
3	Вывоз мусора		30 000,00	Все участки
4	Заработная плата Председателя	35 000,00	420 000,00	Все участки
	Заработная плата Бухгалтера	10 000,00	120 000,00	Все участки
	Обязательные взносы		185 000,00	Все участки
	ИТОГО		725 000,00	Все участки
5	Расходы на юридические услуги		100 000,00	Все участки
6	Непредвиденные расходы		100 000,00	Все участки
7	Сайт			
	Битрикс		4 600,00	Все участки
	Модуль Форум		2100,00	Все участки
	Модуль Сжатие изображений		1200,00	Все участки
	Домен		500,00	Все участки
	Хостинг +резервное копирование		13 000,00	Все участки
	ИТОГО		21 400,00	Все участки
8	Услуги охранной фирмы	2000,00	24 000,00	Все участки
9	Канцелярия		10 000,00	Все участки
10	Транспортные расходы	3500,00	42 000,00	Все участки
11	Расходы на мобильную связь и интернет	3 000,00	36 000,00	Все участки
12	Расходы на банковское обслуживание	1 500,00	20 000,00	Все участки
	ИТОГО ПО СМЕТЕ		1 419 000,00	
	Общая сумма ежегодного взноса для участков:			
	Дополнительно для уч. с 01 по 32, 38,39, с 63 по 151 (П. 1.2.)		840,00	
	Дополнительно для уч. с 01 по 32, с 63 по 151 (По п. 1.11 и 2)		3 900,00	
	Сумма ежегодного взноса с 1 участка			
	Участки с 33 по 62, кроме 38 и 39		17 700,00	
	Уч. с 01 по 32, с 63 по 151		21 600,00	
	Уч.39,39		18 540,00	