

ПРОТОКОЛ № 2-2022

Очередного общего собрания  
садоводческого некоммерческого товарищества «Карасаари»

«18» сентября 2022 года

Место проведения: Здание правления СНТ «Карасаари» ЛО, Всеволожский район, в районе 47 километра  
автодороги СПб-Пески

Время начала собрания: 12 часов 00 минут

Время окончания собрания: 13 часов 20 минут

Присутствует 41 членов СНТ «Карасаари» из 70 членов СНТ «Карасаари» . 45 голосов

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выборы комиссии для подсчета голосов
4. Утверждение годового отчета за период с 01.09.2021г. по 01.09.2022г.
5. Утверждение сметы на 2023 год
6. Утверждение правил проведения заочного голосования, утверждение перечня вопросов для рассмотрения на заочном голосовании
7. Проблемы, выявленные в зимний период: складирование стройматериала на землях общего пользования, парковка личного автотранспорта, отключение электроснабжения в пиковые нагрузки.
8. Взнос на установленный шлагбаум с участков №№33-62
9. Взнос на разработку проекта межевания территории СНТ «Карасаари» 1 этап.
10. Довыборы члена в состав ревизионной комиссии.

Ход собрания:

1. По первому вопросу повестки «Выбор председателя собрания» слушали члена СНТ «Карасаари»  
Макаева Валерий Валентинович, который на пост  
Председателя Собрания предложил кандидатуру

Семичеву Ессей Геннадьевич

Проводится голосование по первому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 45 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по первому вопросу повестки Собрания: избрать председателем Собрания  
Семичеву Ессей Геннадьевич

2. По второму вопросу повестки Собрания – «Выборы секретаря собрания» слушали  
Семичеву Ессей Геннадьевич, который на  
пост секретаря Собрания предложил кандидатуру Сидорову Светлану Анатольевну

Проводится голосование по второму вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 44 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по второму вопросу повестки Собрания: избрать секретарем Собрания  
Сидорову Светлану Анатольевну

3. По третьему вопросу повестки Собрания «Выборы комиссии для подсчета голосов слушали председателя собрания

Сосисереву Е.Т., который предложил выбрать в комиссию по подсчету голосов следующих членов СНТ «Карасаари»:

Курбанову А.М., Сосисереву Н.В., Сафарову Т.Ф.

Проводится голосование по третьему вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 45 голосов  
«Против» 0 голосов  
«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по третьему вопросу повестки Собрания: выбрать в комиссию по подсчету голосов следующих членов СНТ «Карасаари»:

Курбанову А.М., Сосисереву Н.В., Сафарову Т.Ф.

4. По четвертому вопросу Собрания – «Утверждение годового отчета за период с 01.09.2021г. по 01.09.2022г.» слушали председателя Собрания Сосисереву Е.Т., который предложил утвердить годовой отчет за период с 01.09.2021г. по 01.09.2022г.

Проводится голосование по четвертому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 45 голосов  
«Против» 0 голосов  
«Воздержались» 0 голосов

Принято решение по четвертому вопросу повестки Собрания: утвердить годовой отчет за период с 01.09.2021г. по 01.09.2022г.

5. По пятому вопросу Собрания - «Утверждение сметы на 2023 год» слушали председателя Собрания Сосисереву Е.Т. который предложил Утверждение сметы на 2023 год

И установить следующие взносы:

Для участков по въезду № 1 17 900,00 (Семнадцать тысяч девятьсот руб.)  
Для участков по въезду № 2 17 400,00 (Семнадцать тысяч четыреста руб.)

Проводится голосование по пятому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 40 голосов  
«Против» 1 голосов  
«Воздержались» 4 голосов

Принято решение по пятому вопросу повестки Собрания: Утвердить смету на 2023 год

И установить следующие взносы:

Для участков по въезду № 1 17 900,00 (Семнадцать тысяч девятьсот руб.)  
Для участков по въезду № 2 17 400,00 (Семнадцать тысяч четыреста руб.)

6. По шестому вопросу повестки Собрания «Утверждение правил проведения заочного голосования, утверждение перечня вопросов для рассмотрения на очно-заочном голосовании» слушали Семикреву Вассу Темсеговну, который предложил утвердить возможность проведения заочного голосования по следующим вопросам:

Возможность проведения очно-заочного голосования по всем вопросам. Собственники присутствуют в с/с голосуют очно.

Проводится голосование по шестому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 43 голосов  
«Против» 0 голосов  
«Воздержались» 2 голосов

Принято решение по шестому вопросу повестки собрания: утвердить возможность проведения заочного голосования по следующим вопросам:

Утверждается возможность очно-заочного голосования по всем вопросам. Собственники присутствуют в с/с и карасары. В с/с голосуют очно в законном РФ и 127-ФЗ

7. По седьмому вопросу повестки Собрания «Проблемы выявленные в зимний период: складирование стройматериала на землях общего пользования, отключение электроснабжения в пиковые нагрузки» слушали Семикреву Е. Г.

Проводится голосование по седьмому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 41 голосов  
«Против» 0 голосов  
«Воздержались» 4 голосов

Принято решение по седьмому вопросу повестки Собрания:

В зимний период на скважинах в скважинах и на парковке автотранспорта по дороге в микрорайон густо вывешены колючие заборы. В зимний период собственники автотранспорта вывешивают в колючие заборы после 20.00, не мешая проезд в гараж по дороге.

8. По восьмому вопросу повестки Собрания «Взнос на установленный шлагбаум с участков №№33-62» слушали Семикреву Е. Г. который предложил установить взнос на установленный шлагбаум с участков №№33-62

Проводится голосование по восьмому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 43 голосов  
«Против» 0 голосов  
«Воздержались» 2 голосов

Принято решение : установить взнос на уже установленный шлагбаум с участков №№33-62

в размере 1850,00 руб

Срок оплаты взноса до 31.12.2022 г.

9. По девятому вопросу повестки собрания «Взнос на разработку проекта межевания территории» слушали Семикреву Е. Г. который предложил установить

взнос на разработку проекта межевания территории СНТ «Карасаари» 1 этап в размере 2500,00 / две тысячи пятьсот рублей

Проводится голосование по девятому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 44 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 1 голосов

Принято решение : установить взнос на разработку проекта межевания территории СНТ «Карасаари» 1 этап в размере 2500,00 / две тысячи пятьсот рублей

Срок оплаты взноса до 31.05.2023 г.

10. По десятому вопросу повестки собрания «Довыборы члена в состав ревизионной комиссии» слушали Семикова Е.О. который предложил избрать в члены ревизионной комиссии

Смирнову Татьяну Федоровну

Проводится голосование по десятому вопросу Собрания:

Итоги голосования:

«За»- 45 голосов

«Против» 0 голосов

«Воздержались» 1 голосов

Принято решение : избрать в члены ревизионной комиссии Смирнову Т.Ф.

Повестка собрания исчерпана.

Председатель Собрания  
Секретарь Собрания



Семикова Е.О.  
Смирнова Т.Ф.